

		<p>■ - типы застройки, участки которой должны занимать в каждом кадастровом районе строительной зоны более одной трети застраиваемой территории</p> <p>□ - типы застройки, участки которой должны занимать в каждом кадастровом районе строительной зоны менее одной трети застраиваемой территории</p>	Типы и виды размещаемой или расположенной в строительной зоне застройки					
			Малозэтажной		Среднеэтажной		Многоэтажной	
			1 - 2 этаж.	3 - 4 этаж.	5 - 7 этаж.	8 - 10 этаж.	11 - 17 этаж.	> 17 этаж.
Строительные зоны города	Преимущ. этажности	Малозэтажная	■					
		Среднеэтажная			■			
		Многоэтажная					■	
	Смешан. этажности	Пониженная	■		■			
		Повышенная			■	■	■	
		Контрастная	■				■	

		Плотность застройки на застраиваемых территориях строительной зоны
Строительные зоны	Низкоплотной застройки	не более 5 тыс. м ² /га
	Среднеплотной застройки	более 5 и не более 10 тыс. м ² /га
	Высокоплотной застройки	более 10 тыс. м ² /га

ТИПЫ ЗАСТРОЙКИ ПО ПЛОТНОСТИ (%)	ГОРОД В ЦЕЛОМ	ЗОНА ЦАО	СРЕДИННАЯ ЗОНА	ПЕРИФЕРИЙНАЯ ЗОНА	ТЕРРИТОРИИ, ПРИСОЕДИНЕННЫЕ К МОСКВЕ В 1984 г.
НИЗКОПЛОТНАЯ	30,4 / 6,7	10,1 / 2,5	28,6 / 4,6	33,8 / 7,5	41,6 / 13,0
СРЕДНЕПЛОТНАЯ	55,6 / 56,0	47,8 / 24,2	60,5 / 42,3	58,2 / 68,0	25,0 / 71,5
ВЫСОКОПЛОТНАЯ	14,0 / 37,3	42,1 / 73,3	10,9 / 53,1	8,0 / 24,5	33,4 / 15,5
ИТОГО:	100 / 100	100 / 100	100 / 100	100 / 100	100 / 100
ТИПЫ ЗАСТРОЙКИ ПО ЭТАЖНОСТИ					
В ТОМ ЧИСЛЕ					
ПРЕИМУЩЕСТВЕННАЯ	66,2 / 56,6	54,4 / 53,6	62,5 / 57,3	70,7 / 56,6	68,2 / 56,7
ИЗ НИХ:					
МАЛОЭТАЖНАЯ	32,1 / 20,3	31,4 / 31,0	32,3 / 22,7	28,8 / 14,1	51,0 / 29,1
СРЕДНЕЭТАЖНАЯ	31,2 / 29,9	22,2 / 21,8	29,2 / 26,6	36,7 / 36,7	17,2 / 18,9
МНОГОЭТАЖНАЯ	2,9 / 6,4	0,8 / 0,8	1,0 / 18,0	5,2 / 5,8	0 / 8,7
СМЕШАННАЯ	33,8 / 43,4	45,6 / 46,4	37,5 / 42,7	29,3 / 43,4	31,8 / 43,3
ИЗ НИХ:					
ПОНИЖЕННАЯ	24,6 / 25,7	43,3 / 37,0	33,8 / 24,9	17,1 / 25,7	7,5 / 49,3
ПОВЫШЕННАЯ	7,6 / 14,3	0,8 / 6,6	1,7 / 12,5	11,1 / 14,9	24,3 / 22,8
КОНТРАСТНАЯ	1,4 / 3,4	1,5 / 2,8	2,0 / 5,2	1,1 / 2,8	0 / 1,2
ИТОГО:	100 / 100	100 / 100	100 / 100	100 / 100	100 / 100

СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ / ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ